



**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
И ПРОМЫШЛЕННОСТИ
РЕСПУБЛИКИ ТЫВА**

**ТЫВА РЕСПУБЛИКАНЫН
ЭКОНОМИКТИГ САЙЗЫРАЛ
БОЛГАШ ҮЛЕТПҮР ЯАМЫЗЫ**

667000, г. Кызыл, улица Чульдум, 18
тел.: 9-76-62

E-mail: mineconom@rtyva.ru
<https://www.mert.tuva.ru>

от «11.06.2026» 2026 г. № АБ-10-2460

Заключение

на проект закона Республики Тыва «О внесении изменений в статью 1 Закона Республики Тыва «Об индустриальных (промышленных) парках в Республике Тыва» и в Закон Республики Тыва «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов»

Минэкономразвития РТ на основании Положения, утвержденного постановлением Правительства Республики Тыва от 26 мая 2025 г. № 249, Правил проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и проведения экспертизы действующих нормативных правовых актов Республики Тыва, утвержденный постановлением Правительства Республики Тыва от 20.11.2013 № 687 провело проверку проекта закона Республики Тыва «О внесении изменений в статью 1 Закона Республики Тыва «Об индустриальных (промышленных) парках в Республике Тыва» и в Закон Республики Тыва «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов» (далее-проект закона), разработанного Министерством экономического развития и промышленности Республики Тыва.

Проект закона разработан в целях предоставления возможности выделения земельных участков, находящихся в собственности Республики Тыва, муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов управляющим компаниям агропромышленных парков, индустриальных (промышленных) парков, экопромышленных парков и технопарков в сфере высоких технологий. Необходимость принятия законопроекта обусловлена отсутствием в действующем законодательстве Республики Тыва правового механизма, позволяющего управляющим компаниям указанных парков получать земельные участки напрямую без проведения торгов, поскольку существующая возможность выделения земельного участка под масштабный инвестиционный проект не применима к управляющим компаниям, реализующим проекты без привязки к конкретным резидентам.

В рамках проведения процедуры оценки регулирующего воздействия уведомление о проведении публичных консультаций было размещено на официальном сайте Министерства экономического развития и промышленности

Республики Тыва в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Оценка регулирующего воздействия (ОРВ), экспертиза», подраздел «Публичные консультации (обсуждения)». Сроки проведения публичного обсуждения проекта акта были установлены с 11 мая 2026 года по 29 мая 2026 года. В указанный срок в адрес разработчика и в Министерство экономического развития и промышленности Республики Тыва предложений и замечаний от заинтересованных лиц, включая субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности, общественные объединения и иные организации, не поступило, что подтверждается сводным отчетом о проведении процедуры оценки регулирующего воздействия.

Степень регулирующего воздействия проекта закона в соответствии с пунктом 1 Правил проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и проведения экспертизы действующих нормативных правовых актов Республики Тыва, утвержденных постановлением Правительства Республики Тыва от 20 ноября 2013 года № 687, определяется как средняя, поскольку проект устанавливает новые критерии для предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов, что затрагивает интересы неопределенного круга лиц, включая управляющие компании парков, потенциальных резидентов, органы государственной власти и органы местного самоуправления.

Предлагаемый проектом закона способ регулирования заключается во внесении изменений в Закон Республики Тыва от 18 июня 2024 года № 1058-ЗРТ «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов» путем дополнения части 1 статьи 2 пунктом 4, раскрывающим понятие «инвестиционные проекты» применительно к проектам управляющих компаний парков, а также дополнения статьей 5.1, устанавливающей критерии, которым должны соответствовать такие инвестиционные проекты. Одновременно проектом вносятся изменения в статью 1 Закона Республики Тыва от 6 ноября 2015 года № 112-ЗРТ «Об индустриальных (промышленных) парках в Республике Тыва» путем дополнения ее пунктами 6-8, раскрывающими понятия «агропромышленный парк», «экопромышленный парк» и «технопарк в сфере высоких технологий». Предлагаемые критерии включают соответствие приоритетам и целям, определенным в государственных и муниципальных программах, размещение парков в соответствии с документами территориального планирования, отнесение деятельности парков к сфере промышленности, обрабатывающей промышленности, сельского хозяйства, инновационной деятельности и высокотехнологичного развития, а также требование к минимальному объему инвестиций в размере не менее 50 миллионов рублей для парков, расположенных на территории городского округа.

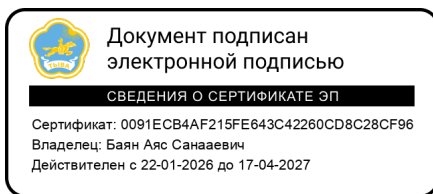
На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта, Министерством экономического развития и промышленности Республики Тыва сделан вывод о достаточном обосновании решения проблемы заявленным способом предложенным проектом нормативного правового акта, а также об отсутствии положений, которые способствуют возникновению необоснованных расходов из республиканского бюджета Республики Тыва и субъектов предпринимательства.

Предлагаемое регулирование не вводит избыточных обязанностей, запретов или ограничений для субъектов предпринимательской деятельности, поскольку предоставляет управляющим компаниям парков дополнительный механизм получения земельных участков без проведения торгов при соблюдении установленных критериев, что является правом, а не обязанностью.

Принятие проекта закона может привести к положительным социально-экономическим последствиям, включая привлечение инвестиций в экономику Республики Тыва, создание новых рабочих мест, увеличение налоговых и неналоговых поступлений в бюджеты всех уровней, а также развитие промышленной, сельскохозяйственной и инновационной инфраструктуры.

На основании проведенной оценки регулирующего воздействия проекта закона, учитывая отсутствие поступивших в ходе публичных консультаций замечаний и предложений от заинтересованных лиц, соответствие предлагаемого регулирования стратегическим целям развития Республики Тыва, а также достаточное обоснование выбранного способа решения проблемы, Министерство экономического развития и промышленности Республики Тыва согласовывает проект закона.

Министр



А.С. Баян

Исп. Дирчин О.Г.
9-76-55