



667000, г Кызыл, ул. Красноармейская, 100, тел./факс: 8(394-22) 5-68-00,5-68-01, эл. адрес: sgii3@mail.ru

от 11.09.2024 № 874.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект постановления Правительства Республики Тыва «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) за порядком и сроками размещения в информационной системе информации и сведений, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда»

На основании приказа Службы государственной жилищной инспекции и строительного надзора Республики Тыва от 07.08.2023 г. № 66-ОД «Об утверждении должностного регламента консультанта (по правовым и кадровым вопросам) Службы государственной жилищной инспекции и строительного надзора Республики Тыва» консультантом по правовым и кадровым вопросам Ховалыг Д.С. проведена правовая экспертиза проекта постановления Правительства Республики Тыва «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) за порядком и сроками размещения в информационной системе информации и сведений, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда» (далее – проект Положения).

В соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 22.07.2024 № 186-ФЗ «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу» в целях защиты прав и законных имущественных интересов граждан Российской Федерации осуществляется региональный государственный контроль (надзор) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения в информационной системе информации и сведений, предусмотренных частями 2 и 4 настоящей статьи, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда. Порядок осуществления указанного в настоящей части регионального государственного контроля (надзора) определяется нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации.

В связи с этим Службой государственной жилищной инспекции и строительного надзора Республики Тыва разработан проект Положения, которым предлагается определить порядок организации и осуществления регионального государственного контроля (надзора) за соблюдением юридическими лицами (далее - контролируемые лица) требований к порядку и срокам размещения в единой информационной системе жилищного строительства (далее – ЕИСЖС) информации и сведений, предусмотренных частями 2 и 4 статьи 4 Федерального закона от 22 июля 2024 г. № 186-ФЗ «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу», необходимых для строительства жилых

домов по договорам строительного подряда (далее - государственный контроль (надзор)).

В соответствии с Положением о Службе государственной жилищной инспекции и строительного надзора Республики Тыва (далее - Служба), утвержденного постановлением Правительства Республики Тыва от 02.11.2011 г. № 69, Служба является органом исполнительной власти Республики Тыва, осуществляющим функции по реализации государственной политики Республики Тыва в области регионального государственного строительного надзора и жилищного контроля, лицензирования деятельности по управлению многоквартирными домами, организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

Ввиду данного положения реализация полномочий, предусмотренных настоящим Положением, будет осуществляться Службой государственной жилищной инспекцией и строительного надзора Республики Тыва в пределах установленной Правительством Республики Тыва предельной численности работников Службы, а также бюджетных ассигнований, предусмотренных Службе на руководство и управление в сфере установленных функций.

Реализация проекта Положения не потребует выделения дополнительных средств из бюджета Российской Федерации.

Проект Положения не содержит положений, противоречащих действующему законодательству Российской Федерации и Республики Тыва, а также положений, способствующих возникновению коррупциогенных факторов.

Консультант



Ховалыг Д.С.